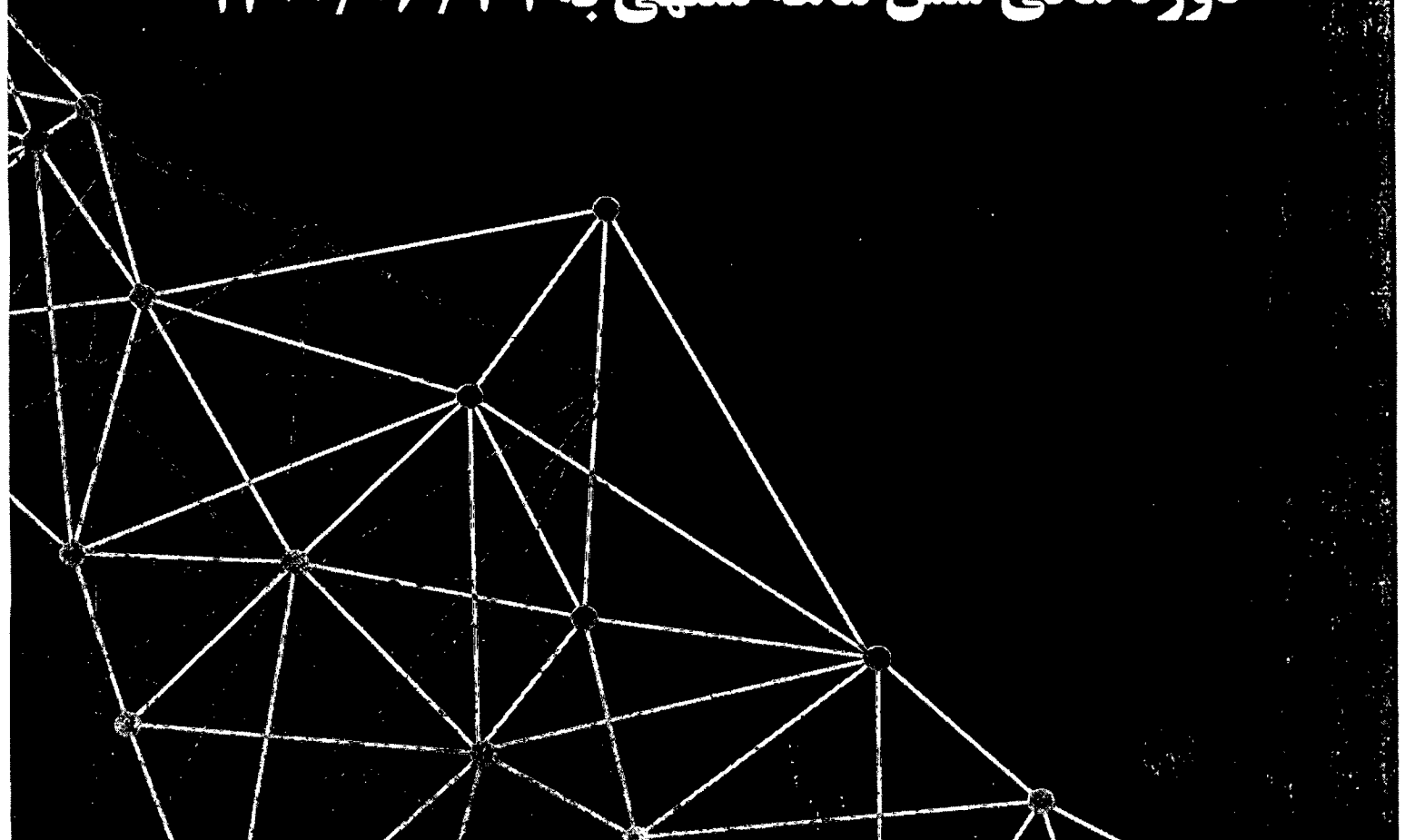


گزارش عملکرد صندوق سرمایه گذاری

جسورانه ستاره برتر

دوره مالی شش ماهه منتهی به ۱۴۰۰/۰۶/۳۱



### تاریخچه

صندوق سرمایه گذاری جسورانه ستاره برتر، از مصادیق نهادهای مالی موضوع بندهای ۲۰ و ۲۱ ماده ۱ قانون بازار اوراق بهادار و بنده ماده ۱ قانون توسعه ابزارها و نهادهای مالی جدید، محسوب می گردد. این صندوق در تاریخ ۱۳۹۹/۱۱/۰۴ تحت شماره ۵۱۰۴۰ نزد مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری استان تهران و شناسه ملی ۱۴۰۰۹۷۴۷۵۹۹ و در تاریخ ۱۳۹۹/۱۱/۱۱ تحت شماره ۱۱۷۹۷ نزد سازمان بورس و اوراق بهادار به ثبت رسیده است. مدت فعالیت صندوق از تاریخ ثبت به مدت پنج سال است. مرکز اصلی صندوق در تهران، محله آرژانتین، خیابان شهید اسلامبولی خیابان پنجم، پلاک ۱۸ طبقه سوم واحد ۹ واقع شده. صندوق دارای شعبه نمی باشد.

### فعالیت های اصلی

موضوع فعالیت اصلی صندوق جمع آوری منابع مالی و سرمایه گذاری در اوراق مالکیت اشخاص حقوقی با موضوع فعالیت در پروژه های فکری و نوآورانه در زمینه های زمین های فناوری های مالی (فین تک) و فناوری اطلاعات و ارتباطات به منظور به بهره برداری رساندن و تجاری سازی دارایی های یاد شده می باشد. صندوق می تواند در قالب انعقاد قرارداد مشارکت با اشخاص حقوقی یاد شده نسبت به تخصیص منابع به آنها اقدام نماید. در قرارداد مذکور باید نحوه تبدیل منابع واگذار شده به اوراق مالکیت شخص حقوقی سرمایه پذیر مشخص شده باشد. صندوق مانده وجوه خود را می تواند به اوراق بهادار با درآمد ثابت، سپرده ها و گواهی سپرده بانکی تخصیص دهد.

### حوزه فعالیت صندوق و تشریح کسب و کار و توجیهات اقتصادی

صندوق سرمایه گذاری جسورانه ستاره برتر، یک صندوق سرمایه گذاری است که با در نظر گرفتن ریسک های مترتب به منظور کسب منفعت در طرح های نوآورانه و یا نوپا که علاوه بر توجیه اقتصادی فنی پتانسیل رشد بالایی دارند و با در نظر گرفتن تنوع و ایجاد سبدهای از طرح ها در حوزه فناوری های مالی و فناوری اطلاعات سرمایه گذاری می نماید. منابع این صندوق به طور عمده از طریق نهادهای مالی، سرمایه گذاران نهادی و سرمایه گذاران خرد تأمین خواهد گردید.

اما شرکت های فناوری مالی یا فین تک به چه معنی هستند؟ فین تک به کسب و کارهایی می گویند که در جستجوی نوآوری در خدمات مالی با استفاده هوشمندانه از فناوری هستند. این نوآوری می تواند نوآوری در محصول، در فرآیند و یا در مدل کسب و کاری باشد. در واقع فین تک به معنی بهره گیری خلاقانه از تکنولوژی برای ارائه سرویس های مالی فراتر از چهارچوب های سنتی و مرزهای جغرافیایی می باشد. فین تک ها، شرکت های خدمات مالی هستند که محصول یا سرویس خود

را بر اساس فناوری توسعه داده‌اند. فین تک از ترکیب دو واژه مالی و فناوری تشکیل شده است. فین تک موجب تغییرات قابل توجهی در صنعت مالی شده و علاوه بر رفع مشکلات فراوان در این حوزه، سود و درآمد صنعت مالی را افزایش داده است. توسعه قابل توجه در صنعت فین تک موجب شده است که موسسات بزرگ مالی مانند بانک‌ها نگران از دست دادن سهم بازار خود در آینده باشند.

### ریسک سرمایه‌گذاری در صندوق

- سرمایه‌گذاری در این صندوق ماهیتی بسیار پرریسک دارد و تنها باید از سوی افرادی صورت گیرد که منابع مالی کافی برای پذیرش چنین ریسکی را دارند و در هیچ مقطعی نیاز فوری به نقد کردن سرمایه‌گذاری صورت گرفته در این صندوق را ندارند. واحدهای صندوق نباید توسط کسانی خریداری شود که از نظر مالی و روانی آمادگی پذیرش از دست دادن کل این سرمایه را ندارند و سرمایه‌گذاری نباید بخش اصلی سبد سرمایه‌گذاری سرمایه‌گذار را تشکیل دهد. هیچ تضمینی در خصوص بازدهی سرمایه‌گذاری کوتاه‌مدت و بلندمدت سرمایه‌گذاران وجود ندارد و تضمینی در خصوص حفظ تمام یا بخشی از سرمایه‌گذاری صورت گرفته وجود ندارد.
- سرمایه‌گذاری در فن‌آوری‌های نوین و شرکت‌های نوپا ذاتاً ریسک بالایی دارد. منابع نقدینگی صندوق تا حد زیادی وابسته به موفقیت شرکت‌های سرمایه‌پذیر آن است. ادامه فعالیت و رشد شرکت‌های نوپا نیز مستلزم جذب سرمایه است که ممکن است صندوق قادر به تامین آن نباشد و نهاد دیگری نیز علاقمند به این کار نباشد که ممکن است در ادامه کار منجر به شکست سرمایه‌گذاری گردد.
- دارایی‌های صندوق و به تبع آن قیمت‌گذاری ارزش خالص دارایی‌های صندوق اساساً بر مبنای ارزش دارایی‌های شرکت‌های تحت سرمایه‌گذاری صندوق است. ارزش واحدهای صندوق سبب مبنای افزایش و کاهش قیمت این دارایی‌ها تغییر می‌کند. فرآیند ارزشیابی صندوق در خصوص واحدهای صندوق بر پایه عدم قطعیت‌های ذاتی هر سرمایه‌گذاری خواهد بود و نتیجه ممکن است متفاوت از ارزشی باشد که هر یک از سرمایه‌گذاری‌ها در یک بازار با نقدشوندگی بالا می‌توانست داشته باشد.
- هزینه‌های صندوق می‌تواند سبب کاهش یا از دست رفتن سودی شود که می‌تواند به سرمایه‌گذاران تخصیص یابد. در مواقعی که هزینه‌های صندوق مزاد بر درآمدهای آن شود، کسری آن از طریق سرمایه جمع‌آوری شده در پذیرهنویسی جبران خواهد شد.



- صندوق در فرصت‌های سرمایه‌گذاری با رقابت سایر رقبا مواجه است و تضمینی نیست که حتما فرصت مناسبی شناسایی گردد.
- سرمایه‌گذاری‌های صندوق غالباً نقدشوندگی بسیار پایینی دارند و نیازمند تعهد بلندمدت‌تری نسبت به معمول هستند. زیان‌ها معمولاً پیش از سود محقق می‌شوند و ممکن است صندوق ناگزیر شود از برخی از سرمایه‌گذاری‌ها بدون کسب بازدهی خروج کند.
- این صندوق متفاوت با صندوق‌ها سرمایه‌گذاری مشترک است. بنابر این قوانین حمایت از دارندگان واحدهای صندوق‌های مشترک موضوعیت ندارد و ممنوعیت‌ها و محدودیت‌های آن صندوق‌ها در مورد این صندوق مصداق ندارد.
- سرمایه‌گذاران باید به مدیر صندوق و اعضای کمیته سرمایه‌گذاری اتکا داشته باشند و نظرات آنها را بپذیرند. خدمات ارائه‌شده توسط مدیران و کارکنان مدیر صندوق، منحصر به این صندوق خاص نیست و تضاد منافع جزئی از روال طبیعی این کسب و کار است که البته راه‌های پیشگیری از آن در این امیدنامه درج شده است.

## واحدهای سرمایه گذاری:

پنجاه درصد از واحدهای سرمایه گذاری صندوق، از نوع ممتاز است که قبل از شروع دوره پذیرهنویسی، مطابق ماده ۱۱ اساسنامه توسط مؤسسان صندوق خریداری می شود و پنجاه درصد دیگر از نوع عادی است که طی دوره پذیرهنویسی، عرضه عمومی می شود. صرفاً دارندگان واحدهای سرمایه گذاری ممتاز دارای حق حضور و حق رأی در مجامع صندوق هستند. انتقال واحدهای ممتاز منوط به موافقت سازمان بورس است اما واحدهای سرمایه گذاری عادی در بورس و با رعایت مقررات آن، قابل انتقال است.

دارندگان واحدهای سرمایه گذاری ممتاز صندوق به شرح ذیل می باشد:

درصد مالکیت	تعداد	دارنده واحدهای ممتاز
۴۰٪	۲۰۰,۰۰۰	صندوق نوآوری و شکوفایی
۳۰٪	۱۵۰,۰۰۰	سرمایه گذاری تدبیر
۱۸٪	۹۰,۰۰۰	راهبرد هوشمند مدیریت ثروت ستارگان
۱۰٪	۵۰,۰۰۰	سرمایه گذاری پویا
۲٪	۱۰,۰۰۰	مشاور سرمایه گذاری دیدگاهان نوین
۱۰۰٪	۵۰۰,۰۰۰	جمع واحدهای ممتاز

## ارکان صندوق

مدیر صندوق، شرکت مشاور سرمایه گذاری دیدگاهان نوین است که در تاریخ ۱۳۹۰/۰۹/۰۶ با شماره ثبت ۴۱۸۹۹۳ نزد مرجع ثبت شرکت های شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی مدیر عبارت است از تهران-شهید بهشتی-خیابان شهید خالد اسلامبولی-خیابان پنجم-پلاک ۱۸-طبقه سوم-واحد ۹

**متولی صندوق،** مؤسسه حسابرسی آزمون پرداز است که در تاریخ ۱۳۸۱/۰۴/۲۹ به شماره ثبت ۱۴۱۸۷ نزد مرجع ثبت شرکت‌های شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی متولی عبارتست از: شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، شهید بهشتی، خیابان شهید احمد قصیر، کوچه ششم، پلاک ۳۶، طبقه سوم

مؤسسه حسابرسی ارقام نگر آریا به استناد تغییر متولی مصوب مجمع ۱۴۰۰/۰۴/۲۶ و ثبت نزد سازمان بورس و اوراق بهادار مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۸ به نشانی تهران- میدان توحید- خیابان توحید- نبش خیابان پرچم- پلاک ۶۸ به سمت متولی صندوق انتخاب شد.

**حسابرس صندوق،** مؤسسه حسابرسی فاطر است که در تاریخ ۱۳۶۱/۰۷/۰۴ به شماره ثبت ۲۳۹۱ نزد مرجع ثبت شرکت‌های شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی حسابرس عبارتست از شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، دانشگاه تهران، خیابان بزرگمهر، کوچه اسکو، پلاک ۱۴، طبقه سوم، واحد جنوبی

**گزارشات مالی صندوق:**

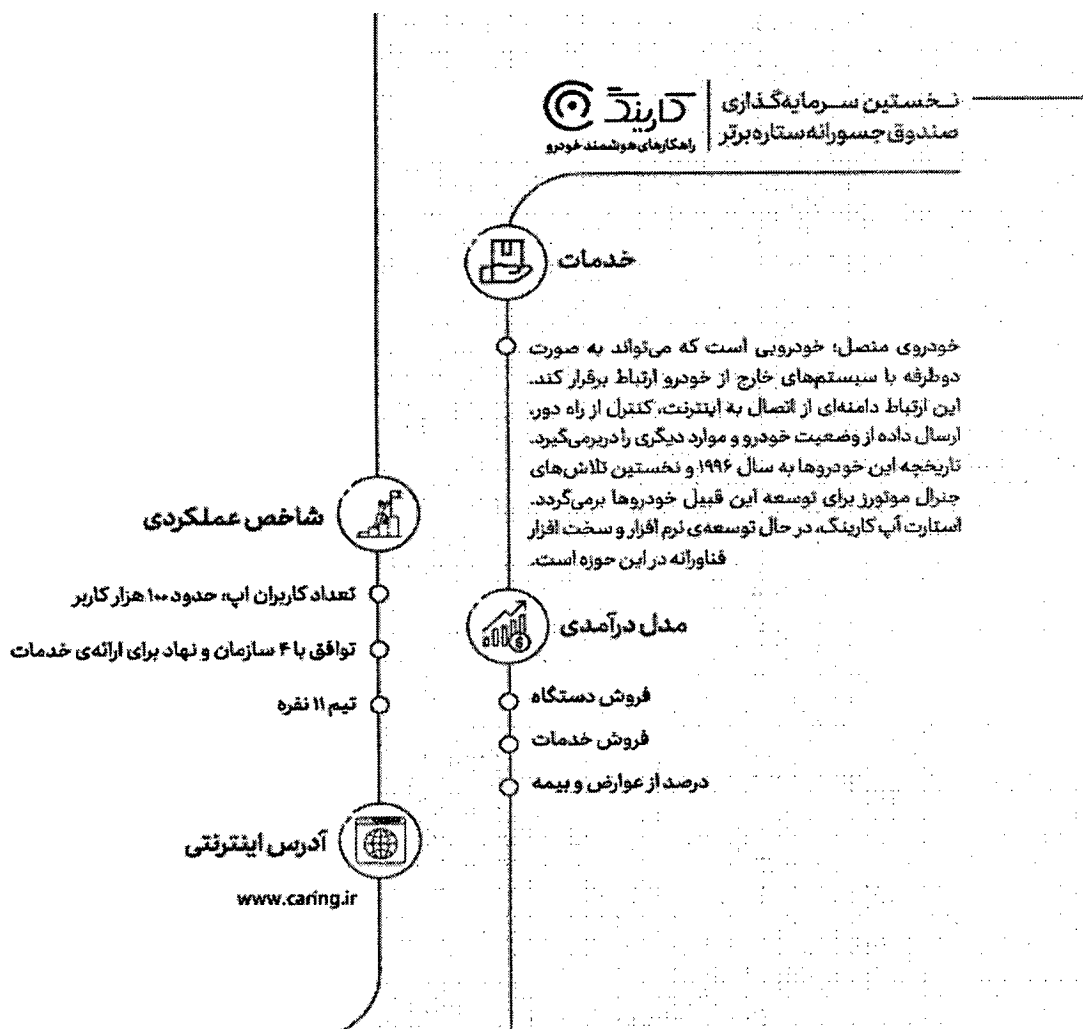
**صندوق سرمایه گذاری جسورانه ستاره برتر  
گزارش مالی میان دوره ای  
صورت سود و زیان  
دوره مالی شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۰**

درآمدها:	یادداشت	دوره مالی شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۰	دوره مالی یک ماهه و ۲۷ روزه منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹
		میلیون ریال	میلیون ریال
سود حاصل از سرمایه گذاری ها	۵	۱۷,۹۶۵	۲۶,۵۱۶
جمع درآمدها		۱۷,۹۶۵	۲۶,۵۱۶
هزینه:			
هزینه ارکان صندوق	۶	(۸,۹۸۱)	(۱,۷۳۶)
سایر هزینه ها	۷	(۱)	۰
سود خالص		۸,۹۸۳	۲۴,۷۸۰
سود هر واحد سرمایه گذاری (ریال)	۸	۸,۹۸۳	۲۴,۷۸۰

**صندوق سرمایه گذاری جسورانه ستاره برتر**  
**گزارش مالی میان دوره ای**  
**صورت وضعیت مالی**  
**در تاریخ ۳۱ شهریور ۱۴۰۰**

۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	یادداشت	دارایی ها:
میلیون ریال	میلیون ریال		
۱۵,۰۰۰	۲۵,۰۰۰	۹	سرمایه گذاری جسورانه
۹۲۸	۲,۲۲۵	۱۰	سایر حساب های دریافتی
۲۱۰,۵۸۸	۲۱۱,۷۶۴	۱۱	سایر سرمایه گذاری ها
۰	۲۰	۱۲	موجودی نقد
<b>۲۲۶,۵۱۶</b>	<b>۲۳۹,۰۰۹</b>		<b>جمع دارایی ها</b>
			<b>حقوق مالکانه و بدهی ها</b>
			<b>حقوق مالکانه</b>
۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۳	سرمایه
(۸۰۰,۰۰۰)	(۸۰۰,۰۰۰)	۱۳	تعهد نارندگان واحدهای سرمایه گذاری
۲۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰		سرمایه پرداخت شده
۲۴,۷۸۰	۲۲,۷۶۲		سود انباشته
<b>۲۲۴,۷۸۰</b>	<b>۲۲۲,۷۶۲</b>		<b>جمع حقوق مالکانه</b>
			<b>بدهی ها</b>
۱,۷۲۶	۵,۲۴۶	۱۴	پرداختی های تجاری
۱,۷۲۶	۵,۲۴۶		جمع بدهی ها
<b>۲۲۶,۵۱۶</b>	<b>۲۳۹,۰۰۹</b>		<b>جمع حقوق مالکانه و بدهی ها</b>

## سرمایه گذاری جسورانه



## رقبای احتمالی موجود و دامنه خدمات ارائه شده توسط آنها

صندوق‌های جسورانه دیگر در فراپورس: با توجه به رقبای موجود و رقبای احتمالی آینده از نظر تعهدات صندوق و میزان سرمایه‌گذاری مالی صندوق ستاره برتر با اختلاف ناچیزی مشابه بقیه اشخاص این دسته می‌باشد، ولی با توجه به پیشینه و تجربه مؤسسين و مدیر صندوق ستاره برتر و اعتبار و اعتماد نسبت به آنها، بهترین ایده‌ها و کسب و کارها اولین گزینه خود را صندوق ستاره برتر قرار خواهند داد و به دلیل شبکه گسترده مؤسسين و مدیر صندوق، خدمات صندوق ستاره برتر قطعاً با کیفیتی متمایز از صندوق‌هایی با مؤسسين و مدیران تازه کار

می‌باشد.

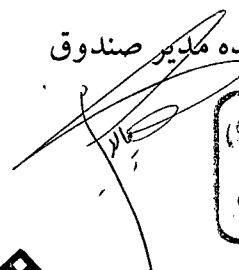




- سرمایه گذاران خارجی: در حال حاضر سرمایه گذاران خارجی به خاطر عدم آگاهی از وضعیت و فضای اقتصادی ایران در مراحل ابتدایی کسب و کارهای وارد نمی شوند و معمولاً در دوره های رشد و بلوغ کسب و کارها سرمایه گذاری می کنند که می توان به سرمایه گذاری Pamegranate اشاره داشت. البته دوباره به دلیل شهرت و پیشینه همکاری مؤسسين و مدير صندوق در تأمین سرمایه ی خارجی به احتمال زیاد سرمایه گذاران خارجی هم در صورت علاقه مندی به همراهی و همکاری صندوق ستاره برتر در سرمایه گذاری مشترک سوق داده خواهند شد.
- شرکت های فناوری بزرگ: شرکت های فناوری بزرگ که دارای منابع مالی کلان هستند (مانند شرکت همکاران سیستم، آسان پرداخت، کافه بازار، اسنپ و...) بالقوه میتوانند رقیب صندوق ستاره برتر محسوب شوند. به دلیل تمامیت خواهی آنها در سهامداری، معمولاً موردهایی که فرصت های ایده آل هستند توسط سرمایه گذاریهای خطرپذیر قبل از ادغام توسط غولهای فناوری، جذب می شوند.
- بانک ها و موسسات مالی غیر مشابه صندوق: این اشخاص معمولاً به دلیل نداشتن زیرساخت و خدمات سرمایه گذاری مدون، عدم تجربه در حوزه سرمایه گذاری جسورانه و عدم اولویت این حوزه برای آنها رقیب جدی برای صندوق ستاره برتر محسوب نمی شوند.

علیرضا پاکدین

نماینده مدیر صندوق



شرکت مشاور سرمایه گذاری  
ویدکالان نوین (سهامی خاص)



ستاره برتر